

# Dohoda o skončení nájmu nebytového priestoru - garáž uzavretá v zmysle § 676 ods. 1 Občianskeho zákonníka

č. 1/G/2017

uzavretá medzi

## Prenajímateľ:

Obec Neporadza

sídlo : Neporadza č. 108, PSČ 913 26

IČO : 00311821

DIČ : 2021079808

Zastúpená : Marián Kopecký, starosta obce

Bankové spojenie : Dexia banka a.s., pobočka Trenčín

číslo účtu : 0643898002/5600

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

## Nájomca:

Meno a priezvisko : Jozef Richtárech

bytom : 913 26 Neporadza č. 21

rodné číslo :

(ďalej len ako „nájomca“)

## I. článok

1. Nájomnou zmluvou uzatvorenou dňa 28. marca 2014 prenechal prenajímateľ nájomcovi garáž - nebytový priestor v suteréne č. 007 o výmere 26,13 m<sup>2</sup>, nachádzajúcu v bytovom dome v obci Neporadza, súpisné číslo 118, na pozemku parc. č. 174/7 v k. území Rožňová Neporadza, vedený Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín, na liste vlastníctva č. 724 obec Neporadza na dobu určitú do 31.03.2017.

## II. článok

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na ukončení nájmu k predmetnému nebytovému priestoru - garáže. Nájom **zaniká dňom 28. februára 2017.**

## III. článok

1. Nájomca odovzdá garáž v stave spôsobilom na riadne užívanie s prihliadnutím na bežné opotrebenie.

2. Táto dohoda je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých jeden prevezme nájomca a jeden prenajímateľ. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Neporadzi dňa 28. februára 2017

Prenajímateľ:

Marián Kopecký, starosta obce

Nájomca:

Jozef Richtárech

