

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa §536 a nasl. Zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

### Čl.1 Identifikačné údaje :

Stavba : Multifunkčné ihrisko 33x18m a 34x14,40m s umelým osvetlením  
Miesto stavby : Kostolná - záriečie  
Vlastník stavby : Obec Kostolná – Záriečie  
913 04 Kostolná – Záriečie č.148  
Názov stavby : Multifunkčné ihrisko 33x18m s umelým trávnikom

### Čl.2 Objednávateľ :

Obec Kostolná – Záriečie,  
913 04 Kostolná – Záriečie č.148  
Zastúpený : Ing. Miroslav Jančár starosta obce  
Osoba oprávnená jednať  
vo veciach technických : Ing. Miroslav Jančár  
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s.  
Číslo účtu : SK4756000000000647828001  
IČO : 00 311 693  
DIČ : 2021079676  
Č. tel. : 0902 917 440  
Email : [starosta@kostolnazariecie.sk](mailto:starosta@kostolnazariecie.sk),

### Čl.3 Zhotoviteľ :

LOOK ARCH spol. s r.o.,  
Osoba oprávnená jednať  
vo veciach zmluvných : Ing. Janette Jankovičová  
Adresa : Pajorova ul. č.1159/9, 040 01 Košice  
Telefón : +421 905 345 456, +421 55 799 56 34  
E-mail : jankovicova@lookarch.sk,  
Bankové spojenie : ČSOB, a.s. Košice BIC/SWIFT kód: CEKOSKBX  
Číslo účtu : SK 9175000000004006036328  
IČO : 43989730  
DIČ : 2022546867  
IČ DPH : SK 2022546867  
DÚ : Košice I,

### Čl.4 Predmet zmluvy:

**4.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, pre objednávateľa prepracuje projektovú dokumentáciu stavby „**Multifunkčné ihrisko 33x18m s umelým trávnikom**“, podľa Stavebného zákona č.50/76, v znení neskorších zmien a doplnkov č.262/92 Zb., 136/95 Zb., zák. č. 199/95 Zb., zák. č.229/97 Z. z., Autorského zákona č.383/1997 Z. z. v rozsahu predmetu plnenia:

#### 4.1.1. Projektová dokumentácia bude prepracovaná v rozsahu:

SO – 01 Hlavný objekt :  
ASR – architektonické a stavebné riešenie  
RaVV – Rozpočet a výkaz výmer

## Čl.5 Spôsob vypracovania predmetu zmluvy

**5.1** Predmet zmluvy v rozsahu čl. 4.1.1 bude dodaný objednávateľovi v 7 tlačných vyhotoveniach a 1 x digitálnej forme vo formáte pdf, Excel,

**5.2** Pri vypracovaní predmetu zmluvy bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť objednávkou a podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy a dohodami zmluvných strán po termíne uzavretia zmluvy.

**5.3** Pokiaľ v priebehu spracovania ktorejkoľvek časti projektu uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzujú sa zmluvné strany upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

## Čl.6 Čas plnenia

**6.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu jednotlivých článkov zmluvy nasledovne:

V rozsahu čl. 4.1.1 tejto zmluvy /PDSP/ do 15.05.2017

V prípade, že je zhotoviteľ v omeškaní so splnením termínu plnenia predmetu zmluvy, môže objednávateľ účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu za každý deň omeškania.

**6.2** Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinností dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

## Čl.7 Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

**7.1** Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracúvania projektovej dokumentácie poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení a podkladov nevyhnutných pre kvalitné splnenie predmetu zmluvy. Súčasťou spolupôsobenia objednávateľa je predovšetkým zabezpečenie dokladovania vlastníckych vzťahov v území.

**7.2** Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané doklady sú bez právnych chýb.

**7.3** Spolupôsobenie objednávateľa je podstatnou povinnosťou, od splnenia ktorej závisí včasné splnenie záväzku.

## Čl. 8 Cena plnenia

**8.1** Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu jednotlivých častí čl. 4.1 tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa §3 zákona č.18/1996 Z. z. o cenách a predstavuje čiastku:

**8.1.1** za PD v rozsahu čl. 4.1.1 tejto zmluvy /PDSP/ 1 000 Euro

Pričom,	Cena za dielo bez DPH	1 000 Euro
	DPH 20%	200 Euro
	Celková cena diela s DPH	1 200 Euro

Slovom: tisíc dvesto euro

## **Čl.9 Platobné podmienky:**

### **9.1 Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:**

Pri odovzdaní projektu pre stavebné povolenie (podľa bodu 6.1) bude vyplatená suma za PDSP, spolu.....1 200 Euro s DPH

### **9.2 Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu pričom lehota splatnosti faktúry je 14 dní od doručenia objednávateľovi.**

### **9.3 V prípade, že je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, bude zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.**

### **9.4 V cene je zahrnuté dodanie projektovej dokumentácie v dohodnutom počte vyhotovení podľa bodu 5.1**

Prípadné ďalšie vyhotovenia bude zhotoviteľ objednávateľovi fakturovať samostatne za osobitnú úhradu.

## **Čl.10 Zodpovednosť za vady, záruka**

### **10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Dĺžka záručnej doby na zrealizovaný predmet zmluvy je 36 mesiacov odo dňa prevzatia predmetu zmluvy.**

### **10.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.**

### **10.3 Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady a to na vlastné náklady. Možnosť iného dojednania je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady predmetu zmluvy odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 10 dní odo dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom. Zhotoviteľ je zároveň povinný odstrániť všetky škody, ktoré vady spôsobili.**

### **10.4 Prípadnú reklamáciu chyby plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení chyby, v písomnej forme u zhotoviteľa.**

### **10.5 Ak vyjde najavo, že vada predmetu zmluvy je neodstrániteľná zhotoviteľ sa zaväzuje dodať do 10 dní od tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia a uhradiť náhradu škody.**

### **10.6 Ak nebudú vady predmetu zmluvy odstránené riadne a včas je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy. Nárok objednávateľa na náhradu škody zostáva zachovaný.**

## **Čl.11 Zmena záväzku**

### **11.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzatvorení zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.**

### **11.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 10 dní od prevzatia dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie. Ak v tejto dobe nedôjde k doručeniu negatívneho alebo pozmeňujúceho stanoviska, považuje sa pre účely tejto zmluvy návrh za prijatý a dodatok v jeho znení za uzavretý.**

## Čl.12 Osobitné ustanovenia

**12.1** Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ v priebehu spracovania zmluvy budú mať nepredvídané okolnosti rozhodujúci vplyv na rozsah, cenu a termín plnenia, upravia tieto skutočnosti dodatkom k tejto zmluve.

Pričom pod rozhodujúcim vplyvom rozumieme:

**12.1.1** Rozhodujúci vplyv na rozsah a cenu predstavuje:

- prekročenie odhadovaného započítateľného nákladu stavby o viac ako 30%

**12.1.2** Rozhodujúci vplyv na termín plnenia predstavuje:

- zmena koncepcie (v zmysle zhotoviteľom vypracovanej štúdie) spôsobujúca rozdiel v započítateľných nákladoch o viac ako 30%.

- nepredvídateľná okolnosť spôsobujúca jeho posun o viac ako 90 dní.

**12.2** Pokiaľ dôjde k zrušeniu zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa budú mu práce, ktoré boli do termínu zrušenia zmluvy vykonané, fakturované v rozsahu skutočne vykonaných prác.

**12.3** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že projektová dokumentácia (bodu 4.1.1) bude vypracovaná a dodržaná v rámci dohodnutého honoráru v siedmich vyhotoveniach (bodu 5.1). Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom množstve za osobitnú úhradu.

## Čl.13 Všeobecné dojednania

**13.1** Objednávateľ a zhotoviteľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije obstarávateľ predmet zmluvy na iné účely než ako to vyplýva z tejto zmluvy bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má tiež právo na jej náhradu. Na celé dielo sa v plnom rozsahu vzťahujú autorské práva, ktoré zostávajú vo výlučnom vlastníctve zhotoviteľa.

**13.2** Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.

**13.3** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

**13.4** Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

**13.5** Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ a zhotoviteľ dostanú po 2 exemplároch.

V Kostolnej-Záriečí, dňa : 04. mája 2017

V Košiciach, dňa: 04. máj 2017

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: