

Zmluva č. 1/2018 o nájme nebytových priestorov

Uzatvorená podľa č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Obec Lovča, zastúpená starostom obce Lovča Ondrejom Bahnom
Geromettova 95
966 21 Lovča
IČO: 00320820
DIČ: 2020529709
Účet: 5928422/0200 vedený vo VÚB a.s.
IBAN: SK90 0200 0000 0000 0592 8422

Nájomca:

Nemak Slovakia s.r.o., zastúpená konateľom Ing. Rastislavom Gállom, PhD.
IČO: 36042773
Sídlo: Ladomerská Vieska 394, 965 01 Žiar nad Hronom
DIČ: 2020064684
IČ DPH: SK2020064684

I.

Predmet nájmu

Viacúčelová hala kultúrneho domu v Lovči, ulica Nám. SNP č. 48 Lovča

II.

Účel nájmu

Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu – športové aktivity - florbal.

III.

Výška nájomného

Za užívanie priestorov podľa bodu I. tejto zmluvy bude nájomca platiť prenajímateľovi nájomné vo výške 15,00 (slovom pätnásť) eur/hod.

IV.

Splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia

Nájomné podľa bodu III. tejto zmluvy bude nájomca platiť prenajímateľovi v hotovosti do pokladnice prenajímateľa, alebo prevodom na účet SK90 0200 0000 0000 0592 8422 na základe vystavenej faktúry.

V.

Termíny nájmu

Nájomca bude užívať predmet nájmu podľa čl. 1, v intervaloch 2 hodiny v nasledovných dňoch:

Január 2018:	9., 14., 17., 22., 25., 30.
Február 2018:	2., 7., 10., 15., 18., 23., 26.
Marec 2018:	3., 6., 11., 14., 19., 22., 27., 30.

VI.

Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

1. Prenajímateľ je povinný umožniť nájomcovi užívať priestor za podmienok dohodnutých touto zmluvou a zabezpečiť mu plný a nerušený výkon práv spojených s nájmom.
2. Nájomca zodpovedá za plnenie úloh na úseku požiarnej ochrany, vyplývajúcich z ustanovenia zákona č. 314/2001 Z.z o ochrane pred požiarmi.
3. Nájomca nemôže zmeniť dohodnutý účel užívania priestorov bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.

VII.

Skončenie nájmu

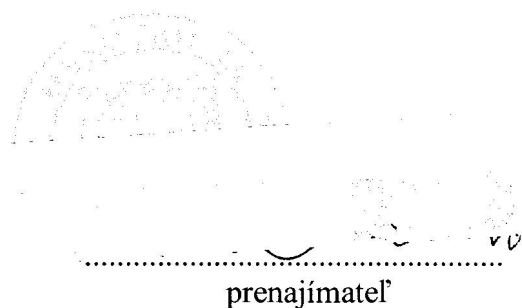
1. Nájom nebytových priestorov zaniká:
 - a) dohodou zmluvných strán
 - b) výpoveďou ktoréhokoľvek účastníka zmluvy i bez udania výpovedného dôvodu
2. V prípade skončenia nájmu je nájomca povinný priestory odovzdať prenajímateľovi bez závad a poškodenia.



VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy, osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 116/1990 Zb. v platnom znení a ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami k tejto zmluve
3. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, po jednom pre nájomcu a prenajímateľa.

V Lovči 8.1.2018


.....
prenajímateľ



.....
nájomca