

# Dodatok č. 1 ku KÚPNEJ ZMLUVE zo dňa 17.04.2018

uzavretej podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi týmito zmluvnými stranami (ďalej len „*kúpna zmluva*“):

**Predávajúci:** Obec Modrovka  
Modrovka č. 35  
916 35 Modrovka  
IČO: 687 243  
zastúpená starostom: Ing. Vladimír Balaj  
(ďalej ako „*predávajúci*“)

a

**Kupujúci:** **Lubomír Štibrányi**, rodený Štibrányi  
narodený dňa: [REDAKOVANÉ]  
rodné číslo: [REDAKOVANÉ]  
trvale bytom: Lúka 325, 916 33 Lúka  
štátny občan Slovenskej republiky  
(ďalej len „*kupujúci*“)

(ďalej spolu aj ako „*zmluvné strany*“)

## Čl. I.

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 17.04.2018 kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bol prevod vlastníckeho práva k spoluvlastníckemu podielu predávajúceho vo veľkosti 1/1 na parcele registra C-KN, **parcels číslo 137/3**, výmera 536 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda, ktorá vedená Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, pre okres Nové Mesto nad Váhom, obec Modrovka, **katastrálne územie Modrovka**, na liste vlastníctva č. 1 do výlučného vlastníctva kupujúceho.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že text obsiahnutý v článku IV. odsek 8 kúpnej zmluvy (*Obec Modrovka ako predávajúci podľa tejto zmluvy sa zaväzuje do 1 kalendárneho roka od podpisu tejto zmluvy vybudovať v stavebnom obvode, v ktorom sa parcela tvoriaca predmet tejto zmluvy nachádza, príjazdovú štrkovú cestu, rozvody elektrickej siete a prípojku vody.*) sa ruší v celom rozsahu a nahrádza sa nasledovným textom:

Obec Modrovka ako predávajúci podľa tejto zmluvy sa zaväzuje do 30.6.2019 **zabezpečiť právoplatné stavebné povolenie na príjazdovú štrkovú komunikáciu, vodoprávne povolenie na vodovod a podpísať pripojovaciu zmluvu zo Západoslovenskou distribučnou a.s.** Obec Modrovka sa zaväzuje do 30.6.2019 vyčleniť a vysporiadať pozemok pod trafostanicou a VN trasou rozvodov. **Po nadobudnutí právoplatnosti stavebných povolení podľa prvej vety, vrátane stavebného povolenia na trafostanicu a rozvodov elektrickej siete podľa predchádzajúcej vety, sa Obec Modrovka zaväzuje vybudovať príjazdovú štrkovú cestu, prípojku vody do 365 dní od nadobudnutia právoplatnosti týchto stavebných povolení.** Rozvody elektrickej siete vybuduje Západoslovenská distribučná spoločnosť na svoje náklady na základe stavebného povolenia a platnej

