

# MANDÁTNA ZMLUVA č.1

(podľa § 566 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

## Článok 1

### Zmluvné strany

- 1.1. **Mandant:** **obec Opatovce**  
Sídlo Opatovce č.73  
913 11 Trenčianske Stankovce  
Zastúpenie : Mgr. Iveta Mondeková, starostka obce  
Mail : [starosta@opatovce.sk](mailto:starosta@opatovce.sk), [podatelnaopatovce@gmail.com](mailto:podatelnaopatovce@gmail.com)  
[www.opatovce.sk](http://www.opatovce.sk)  
Bankové spojenie :  
Číslo účtu :  
IBAN :  
IČO: 00311901  
DIČ: 2021079874  
(ďalej mandant)
- 1.2. **Mandatár:** Ing. Marta Slámková ,  
Obchodné meno : Ing. Marta Slámková  
IČO : 34657517  
IČO DPH : SK 1026431406  
Obec : Udiča č. 672  
PSČ : 018 01  
Mobil : 0917 247 801  
Elektronická pošta : [slamkova@gmail.com](mailto:slamkova@gmail.com)  
Bankové spojenie : Tatra banka, a. s.  
IBAN : SK 07 1100 0000 0026 2478 5167  
(ďalej mandatár)

## Článok 2

### Predmet zmluvy

- 2.1. Mandatár sa zaväzuje, že v dohodnutom rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre mandanta vykoná a zariadi obstaranie územnoplánovacej dokumentácie : Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Opatovce, ako odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcami samosprávnymi krajmi podľa §2a zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 2.2. Mandatár je odborne spôsobilou osobou, číslo 288 - preukaz odbornej spôsobilosti na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcami samosprávnymi krajmi podľa §2a zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vydaný Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR dňa 23.04..2012.

## Článok 3

### Rozsah a obsah

- 3.1. V rámci predmetu plnenia mandatár ako odborne spôsobilá osoba podľa článku II. tejto zmluvy, vykoná a zariadi nasledovné činnosti:
  - a) Vypracovania oznámenia o strategickom dokumente návrhu ZaD č.2 UPN-O Opatovce
  - b) Žiadosť na OÚ Trenčín na zahájenie zisťovacieho konania návrhu ZaD č.2 UPN-O Opatovce
  - c) Zabezpečenie prerokovania návrhu ZaD č.2 UPN-O Opatovce
  - d) Vyhodnotenie pripomienok dotknutých obcí, dotknutých orgánov a organizácií, fyzických a právnických osôb, dohodnutie návrhu s dotknutými orgánmi a organizáciami v spolupráci s obcou.
  - e) Odovzdanie pokynu spracovateľovi územnoplánovacej dokumentácie na dopracovanie v zmysle vyhodnotených pripomienok.
  - f) Príprava podkladov na schvaľovanie územnoplánovacej dokumentácie, návrh uznesenia o schválení, návrh VZN obce Opatovce, ktorým sa vyhlási záväzná časť ZaD č.2 Územného plánu obce Opatovce.
  - g) Príprava materiálov na preskúmanie podľa §25 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.
  - h) Príprava materiálov na prerokovanie a schválenie v obecnom zastupiteľstve.
  - i) Spolupráca pri spracovaní čistopisu, vyhlásení záväznej časti podľa §27 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a uloženie územnoplánovacej dokumentácie podľa §28 stavebného zákona.
  - j) Zabezpečenie vypracovania registračného listu Územného plánu obce Opatovce.

## Článok 4

### Čas plnenia

- 4.1. Čas plnenia je závislý od postupu spracovateľa, ako i od dĺžky rokovaní so subjektmi dotknutými spracovávanou územnoplánovacou dokumentáciou.
- 4.2. Mandatár prehlasuje, že pri obstarávaní Územného plánu obce Opatovce podľa článku 3 tejto zmluvy, bude dodržiavať tieto lehoty plnenia :

- a) Zabezpečenie prerokovania návrhu - zákonom stanovená lehota 30 dní.
- b) Vyhodnotenie pripomienok dotknutých obcí, dotknutých orgánov, fyzických a právnických osôb, dohodnutie návrhu s dotknutými orgánmi štátnej správy v spolupráci s obcou Opatovce - do 14 dní od doručenia pripomienok a príprava na opätovné prerokovanie s tými, ktorých pripomienky neboli v procese prerokovania zohľadnené - do 14 dní odo dňa odsúhlasenia vyhodnotenia pripomienok zo strany obce Opatovce.
- c) Odovzdanie pokynu spracovateľovi územnoplánovacej dokumentácie na dopracovanie v zmysle vyhodnotenia pripomienok - do 14 dní odo dňa prerokovania s tými, ktorých pripomienky neboli v procese prerokovania zohľadnené
- d) Príprava podkladov na schvaľovanie územnoplánovacej dokumentácie, správa o prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie, návrhu uznesenia o schválení návrhu VZN, ktorým sa vyhlási záväzná časť Územného plánu obce Opatovce, príprava materiálu na preskúmanie obvodným stavebným úradom v sídle kraja podľa §25 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov - do 10 dní od dňa doručenia upravenej územnoplánovacej dokumentácie.
- e) Príprava materiálu na prerokovanie a schválenie na obecnom zastupiteľstve - do 5 dní od udelenia §25 citovaného zákona
- f) Spolupráca pri spracovaní čistopisu, vyhlásení záväznej časti podľa §27 citovaného stavebného zákona a uložení územnoplánovacej dokumentácie podľa §28 citovaného zákona - priebežne.
- g) Zabezpečenie vypracovania registračného listu územnoplánovacej dokumentácie - do 10 dní od spracovania čistopisu a jeho odoslania na MDV SR.

## Článok 5

### Cena prác a platobné podmienky

- 5.1. Cena za vykonané a zariadené činnosti podľa čl. 3 tejto zmluvy je dohodou zmluvných strán a predstavuje sumu  
**2 325,- € bez DPH, čo predstavuje s DPH 2 790 eur**  
*(slovom: dvetisíc sedemsto deväťdesiat eur)*
- 5.2. Odplata v zmysle ustanovenia bodu 5.1 je zmluvnými stranami dohodnutá ako konečná odplata za plnenie zmluvných povinností mandátára v zmysle tejto zmluvy.

## Článok 6

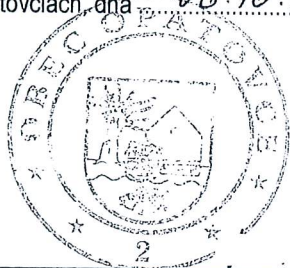
### Záverečné ustanovenia

- 6.1. Mandant týmto splnomocňuje mandátára, aby v rozsahu tejto zmluvy zastupoval mandanta pri obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Opatovce. Úkony mandátára takto vykonané ho zaväzujú v plnom rozsahu. Mandatár je povinný všetky úkony v mene mandanta bezodkladne oznamovať mandatárovi.
- 6.2. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v zmysle príslušných právnych predpisov.
- 6.3. Pri riešení sporov zmluvné strany postupujú podľa ustanovení Obchodného zákonníka.
- 6.4. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá sa rovná rovnopisu. Jedno vyhotovenie obdrží mandant a jedno mandatár.
- 6.5. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tejto zmluvy v celom rozsahu a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.
- 6.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke obce.



- 6.7. Zmluvu možno meniť iba písomne a to na základe dohody zmluvných strán, podpísanej oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 6.8. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

V Opatovciach, dňa 06.10.2021



\_\_\_\_\_ /  
Mandant

V Udiči, dňa 26.10.2021

\_\_\_\_\_  
Mandatár