



KÚPNA ZMLUVA

ČOV-24

uzatvorená podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Zmluvné strany:

Ing. Darina Matonohová, rod. Javorská,
695, Tišnov, občan ČR, ako predávajúca



va

Obec Dlhé Stráže, IČO: 00329011, Dlhé Stráže 13, 054 01, zastúpená starostkou obce Bc. Zdenou Jurčíkovou, ako kupujúca

čl. I

Predmet zmluvy

1. Predávajúca **Ing. Darina Matonohová, rod. Javorská** je podielovou spoluvlastníčkou pozemku v katastrálnom území Dlhé Stráže, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 496 a to pozemku registra C KN parcelné číslo 1766/3 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² a to v spoluvlastníckom podiele 1/150
2. Predávajúca **Ing. Darina Matonohová, rod. Javorská** predáva svoj spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/150 na pozemku registra C KN č. 1766/3 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² so všetkými súčasťami a príslušenstvom kupujúcej Obci Dlhé Stráže do jej podielového spoluvlastníctva.

čl. II

Kúpna cena

1. Obec Dlhé Stráže na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 91/2021 zo dňa 07. 05. 2021, kupuje od:
 - predávajúcej **Ing. Dariny Matonohovej, rod. Javorskej** jej spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/150 na pozemku registra C KN č. 1766/3 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² za kúpnu cenu 3,32 €/m². Výmera predávaného pozemku pripadajúca na jej spoluvlastnícky podiel je 0,27 m². To znamená, že kúpna cena je **0,90 eur**.

Kúpnu cenu vyplatí kupujúca v hotovosti do rúk predávajúcej pred podpisom tejto kúpnej zmluvy. Predávajúca potvrdzuje prevzatie kúpnej ceny svojim podpisom na tejto kúpnej zmluve.

čl. III

Osobitné ustanovenia

1. Predávajúca vyhlasuje, že na predávanom pozemku neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a iné ťarchy.
2. Kupujúca prehlasuje, že jej je stav kupovaného pozemku dobre známy a že ho kupuje v takom stave v akom sa v prírode nachádza v deň podpisania tejto zmluvy.

čl. IV
Závěrečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že berú na vedomie, že vlastnícke právo k prevádzanému pozemku prejde na kupujúcu vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Levoča, katastrálnom odbore. Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Levoča, katastrálneho odboru o jeho povolení. Rozhodnutie o povolení vkladu nadobúda právoplatnosť dňom jeho povolenia.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, zmluvu si prečítali a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali.

V Dlhých Strážoch dňa : 24 MAR. 2022

Predávajúca:

Ing. Darina Matonohová, rod. Javorská

Kupujúca:

Obec Dlhé Stráže
zastúpená starostkou obce

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 66601-0115-0070
Podle ověřovací knihy pošty: Tišov I
Vlastnoručně podepsal: DARINA MATONHOVÁ
Datum a místo narození: 18.01.1960, SVK, SK
Adresa pobytu: TIŠOV, HUSOVA 695, CZ
Druh a č. předlož. dokl. totožnosti [redacted]
207353757
Tišov I dne 18.03.2022
Koudelková Jana
.....
Podpis, úřední razítko

