

Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. 4/2021 zo dňa 04.10.2021,

uzavretej podľa § 536 a nasl. a ust. 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v súlade s § 56 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

**NA SPRACOVANIE PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE, POSKYTNUTIE SLUŽIEB
INŽINIERSKEJ ČINNOSTI, A NA USKUTOČNENIE STAVEBNÝCH PRÁČ
(ďalej aj ako „Dodatok č. 1“)**

Zmluvné strany

Na jednej strane :

Názov organizácie: Obec Melčice - Lieskové
Adresa sídla: Melčice – Lieskové 119, 913 05 Melčice - Lieskové
Zastúpený : Mgr. Katarína Remencová, starostka obce
Krajina: Slovenská republika
IČO: 00 311 766
DIČ: 2021079742
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Trenčín
IBAN: SK92 0200 0000 0009 2202 8202
(ďalej len „objednávateľ“)

a

na strane druhej:

Obchodné meno: ZENAX s.r.o.
Sídlo,(miesto podnikania): Agátová 183/14, 010 01 Žilina
IČO: 51237288
DIČ: 2120639840
IČ DPH: SK2120639840
Štatutárny orgán: Andrea Babušíková - konateľ
Bankové spojenie: UniCredit Bank CzechRepublic and Slovakia, a.s.
č. účtu: SK21 1111 0000 0014 8525 5005
Zapísaný v: Obchodnom registri okresného súdu Žilina
Číslo zápisu: 70111/L

(ďalej len „zhotoviteľ“).

Preambula

1. Objednávateľ a zhotoviteľ uzatvorili dňa 04.10.2021 Zmluvu o dielo č. 4/2021, predmetom ktorej bola realizácia diela s názvom „Prestavba objektu súp. č. 214 na Zariadenie pre seniorov, Melčice - Lieskové“ (ďalej ako „Zmluva“) za podmienok dohodnutých v Zmluve.
2. Zmluvné strany sa v súlade s Časťou 5., Článkom 11. Záverečné ustanovenia, bod 11.2 Zmluvy dohodli na zmenách Zmluvy, ktoré sú bližšie špecifikované v Článku 1. tohto Dodatku č. 1. Potreba zmeny vyplynula z okolností, ktoré verejný obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať, konkrétne z požiadavky posudzovateľa žiadosti o podporu projektu, ktorý je predmetom Zmluvy, zo Štátneho fondu rozvoja bývania. Zmenou sa nemení charakter zmluvy.

Čl. 1
Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1, ktorý je vyjadrením ich dohody o zmene zmluvných ustanovení Zmluvy, a to :

a) v Časti 1, Článku 4 - CENA DIELA č.1, PLATOBNÉ A FAKTURAČNÉ PODMIENKY, bod 4.2., pričom pôvodné textové znenie tohto ustanovenia Zmluvy:

4.2. Cena Dokumentácie na stavebné rozhodnutie:

Zhotoviteľ – platiteľ DPH:

1.1	zmluvná cena bez DPH v EUR:	26 666,67 €
1.2	sadzba DPH v % a výška DPH v EUR 20 %	5 333,33 €
1.3	zmluvná cena spolu s DPH v EUR	32 000,00 €
/slovom: tridsaťdvatisíc eur/		

Zhotoviteľ – neplatiteľ DPH:

1.1	celková zmluvná cena v EUR.....
/slovom:/	

zmluvné strany týmto Dodatkom č. 1 v celosti rušia a nahrádzajú nasledovným novým znením:

4.2. Cena dokumentácie na stavebné rozhodnutie:

Zhotoviteľ – platiteľ DPH:

1.1	zmluvná cena bez DPH v EUR:	26 666,67 €
1.2	sadzba DPH v % a výška DPH v EUR 20 %	5 333,33 €
1.3	zmluvná cena spolu s DPH v EUR	32 000,00 €
/slovom: tridsaťdvatisíc eur/		

Rozklad ceny dokumentácie na stavebné rozhodnutie:

„Prestavba objektu súp. č. 214 na Zariadenie pre seniorov, Melčice - Lieskové“

	bez DPH	s DPH
SO 01,02 Prestavba a prístavba na ZPS	22 416,67 €	26 900,00 €
- vodovodná prípojka	500,00 €	600,00 €
- kanalizačná prípojka	500,00 €	600,00 €
SO 04 STL pripojovací plynovod	500,00 €	600,00 €
SO 05 Spevnené plochy a parkoviská	2 250,00 €	2 700,00 €
- komunikácia	1 000,00 €	1 200,00 €
- parkovacie plochy	1 250,00 €	1 500,00 €
SO 06 Vonkajšie osvetlenie	250,00 €	300,00 €
SO 07 Oplotenie, sadové úpravy	250,00 €	300,00 €
Cena predmetu plnenia		26.666,67 € bez DPH
DPH (20 %)		5333,33 €
Cena celkom (s DPH)		32000,00 €

Zhotoviteľ – neplatiteľ DPH:

1.1	celková zmluvná cena v EUR.....
/slovom:/	

b) v Časti 4, Článku 5- CENA DIELA, bod 5.1., pričom pôvodné textové znenie tohto ustanovenia Zmluvy:

5.1. Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá v eurách (EUR) ako cena dohodou v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a podľa ponuky zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarania, ktorého výsledkom je táto zmluva:

Zhotoviteľ – platiteľ DPH:

1.1 zmluvná cena bez DPH v EUR:	1,295.750,00 €
1.2 sadzba DPH v % a výška DPH v EUR 20%	259.150,00 €
1.3 zmluvná cena spolu s DPH v EUR	1,554.900,00 €

/slovom : jedenmiliónpäťstopäťdesiatštyritisíc deväťsto eur/

Zhotoviteľ- neplatiteľ DPH:

1.1 celková zmluvná cena v EUR.....

/slovom :...../

5.1.1 Cena diela za jednotlivé položky je určená nasledovne:

Cena za realizáciu zariadenia pre seniorov predstavuje sumu 1,295.750,00 EUR bez DPH,

1,554.900,00 EUR s DPH /slovomjedenmiliónpäťstopäťdesiatštyritisíc deväťsto eur /

Cena za realizáciu technickej vybavenosti predstavuje sumu 60.833,33 EUR bez DPH, 73.000,00 EUR s DPH /slovom sedemdesiatštyritisíc /

Cena diela je záväzná a nemenná.

Ak sa v priebehu zmluvného vzťahu medzi objednávatelom a zhotoviteľom stane zhotoviteľ platiteľom DPH, celková zmluvná cena sa nezvýši o príslušnú DPH. V prípade zmeny príslušného právneho predpisu, ktorým sa stanovuje sadzba DPH, zmluvné strany súhlasia s úpravou zmluvnej ceny zodpovedajúcou zmene sadzby DPH formou písomného dodatku k tejto zmluve.

Cena diela je špecifikovaná v rozpočte stavby v prílohe č. 3 tejto zmluvy.

zmluvné strany týmto Dodatkom č. 1 v celosti rušia a nahrádzajú nasledovným novým znením:

5.1. Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá v eurách (EUR) ako cena dohodou v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a podľa ponuky zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarania, ktorého výsledkom je táto zmluva:

Zhotoviteľ – platiteľ DPH:

1.1 zmluvná cena bez DPH v EUR:	1,295.750,00 €
1.2 sadzba DPH v % a výška DPH v EUR 20%	259.150,00 €
1.3 zmluvná cena spolu s DPH v EUR	1,554.900,00 €

/slovom : jedenmiliónpäťstopäťdesiatštyritisíc deväťsto eur/

5.1.1 Cena diela za jednotlivé položky je určená nasledovne:

Cena za realizáciu zariadenia pre seniorov predstavuje sumu 1,295.750,00 EUR bez DPH, 1,554.900,00 EUR s DPH /slovomjedenmiliónpäťstopäťdesiatšesť tisíc deväťsto eur/

Cena za realizáciu technickej vybavenosti predstavuje sumu 60.833,33 EUR bez DPH, 73.000,00 EUR s DPH /slovom osemdesiatosem tisíc eur/

Rozklad ceny realizácie technickej vybavenosti:

	bez DPH	s DPH
SO 02 Vodovodná prípojka	2 238,96 €	5 400,00 €
SO 02 Prípojka splaškovej kanalizácie	7 414,32 €	7 400,00 €
SO 04 STL pripojovací plynovod	6 000,00 €	7 200,00 €
SO 05 Spevnené plochy a parkoviská, 36 875 ,00 €	44 250,00 €	
- Komunikácia 20 000,00 €	24 000,00 €	
- Parkovacie miesta 16 875,00 €	20 250,00 €	
SO 06 Vonkajšie osvetlenie	2 500,00 €	3 000,00 €
SO 07 Oplotenie, sadové úpravy	4 791,67 €	5 750,00 €
Cena predmetu plnenia (bez DPH)		60.833,33 €
DPH (20 %)		12.166,67 €
Cena celkom (s DPH)		73.000,00 €

Cena diela je záväzná a nemenná.

Ak sa v priebehu zmluvného vzťahu medzi objednávatelom a zhotoviteľom stane zhotoviteľ platiteľom DPH, celková zmluvná cena sa nezvýši o príslušnú DPH. V prípade zmeny príslušného právneho predpisu, ktorým sa stanovuje sadzba DPH, zmluvné strany súhlasia s úpravou zmluvnej ceny zodpovedajúcou zmene sadzby DPH formou písomného dodatku k tejto zmluve.

Cena diela je špecifikovaná v rozpočte stavby v prílohe č. 3 tejto zmluvy.

Čl. 2

Záverečné ustanovenia

1. Uzatvorenie tohto Dodatku č. 1 nie je v rozpore s ustanovením § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.
2. Uzatvorenie tohto Dodatku č. 1 nemá a ani nemohlo by mať vplyv na proces verejného obstarávania a nie je v rozpore s ustanovením § 10 ods. 2 (najmä princípu nediskriminácie) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
3. Tento Dodatok č. 1 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy a podlieha rovnakému právnemu režimu ako Zmluva.
4. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých dva (2) rovnopisy obdrží zhotoviteľ a štyri (4) rovnopisy obdrží objednávatel.
5. Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude zverejnený v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
6. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom č. 1 zostávajú nezmenené.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č.1 pred jeho podpísaním prečítali, že bol uzatvorený podľa ich slobodnej vôle, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu bez akýchkoľvek výhrad Dodatok č.1 pri plnom vedomí podpisujú.

Melčice - Lieskové, dňa 28.01.2022

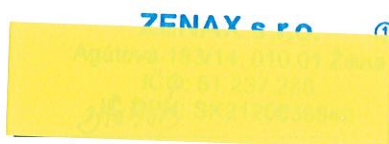
Za Objednávateľa



Mgr. Katarína Remencová
Starostka obce

Žilina, dňa 26.01.2022

Za Zhotoviteľa



Andrea Babušiková
konateľ spoločnosti