

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Čl. I Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

obchodné meno:
sídlo:
zastúpený:
IČO:
bankové spojenie:

Obec Bádice

Obchodná 137, 951 46 Bádice

Ing. Stanislav Gál, starosta

37 869 540

SK78 5600 0000 0008 5255 7001

(ďalej len „Objednávateľ“)

Obecný úrad v Bádiciach	
Dátum:	16. 3. 2022
Číslo zápisnice:	292/2022
Číslo spisu:	2022/00064
Prílohy:	
Vyhovuje:	

1.2 Zhotoviteľ:

obchodné meno:
sídlo:
zastúpený:
IČO:
bankové spojenie:
zapísaný:

STAV-REAL VH,s.r.o.

V Kúte 61/3,951 44 Výčapy-Opatovce

Vladimír Hrnčár - konateľ

45348669

SK48 0900 0000 0051 2204 2914

Obchodný reg. Okresný súd Nitra, vložka č.:25953/N, oddiel Sro
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Čl. II Úvodné ustanovenia

- 2.1 Na základe cenovej ponuky zo dňa 14.3.2022, ktorú Zhotoviteľ predložil ako podklad k zhotoveniu diela – „Chodník - Krížna ulica, Bádice“ bližšie špecifikovaného v čl. 2.2 zmluvy sa zmluvné strany sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy o dielo, čím prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu diela. Cenová ponuka zo dňa 14.3.2022, tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 1
- 2.2 Dielom „Chodník - Krížna ulica, Bádice“ podľa tejto zmluvy sú práce a dodávky hlavnej stavebnej výroby (HSV), zahŕňajúce zemné práce, komunikáciu a ostatné konštrukčné a búracie práce, presne (položkov) špecifikované v rozpočte, ktorý tvoril podklad pre vyhotovenie cenovej ponuky Zhotoviteľa (ďalej len „Dielo“).

Čl. III Predmet plnenia zmluvy

- 3.1 Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa Dielo špecifikované v čl. II bod 2.2 tejto zmluvy v rozsahu a za podmienok určených v tejto zmluve.
- 3.2 Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase.
- 3.3 Objednávateľ je povinný vykonané Dielo prevziať a zaplatiť zaň cenu Diela podľa čl. V zmluvy.

Čl. IV

Čas a miesto plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo do 30.6.2022. Po dohode Objednávateľa so Zhotoviteľom je možné predĺžiť termín odovzdania Diela z objektívnych príčin (okolnosti súvisiace s prevádzkou Objednávateľa, počasie, zmena rozsahu prác) písomnou dohodou. Predĺženie termínu odovzdania iným spôsobom je neplatné. Miestom plnenia Diela je Krížna ulica, Bádice.

Čl. V

Cena Diela

- 5.1 Cena Diela pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie Diela, ktoré umožnia Objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným Dielom.
- 5.2 Cena Diela je určená na základe záväzných jednotkových cien uvedených v predloženej cenovej ponuke zo dňa 14.3.2022, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 5.3 Cena Diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacou vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a je doložená rozpočtom Zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve. Takto dohodnutá cena je pre Zhotoviteľa a Objednávateľa záväzná, nemenná a konečná vo výške 10 827,49 Eur.
- 5.4 Objednávateľ má právo zmeniť, zúžiť alebo rozšíriť rozsah jednotlivých prác a dodávok realizovaných v rámci Diela určeného touto zmluvou; v takom prípade sa aj pri účtovaní týchto prác a dodávok uplatňujú jednotkové zmluvné ceny určené podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy. Ak pôjde o také práce a dodávky, ktoré nie sú, resp. sú nad rámec zahrnuté v cenovej ponuke zo dňa 14.3.2022, bude ich cena dohodnutá na základe novej cenovej ponuky, ktorú je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi vopred na písomné odsúhlasenie.

Čl. VI

Platobné podmienky a fakturácia

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný vyúčtovať vykonané práce na základe faktúry. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, špecifikáciu predmetu plnenia podľa tejto zmluvy o dielo a špecifikáciu fakturovanej sumy.
- 6.2 Lehota splatnosti faktúry za vykonané práce je 30 dní po doručení faktúry Objednávateľovi.
- 6.3 Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované Zhotoviteľom a neplatia ako doklad o prevzatí prác a dodávok.
- 6.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry Objednávateľovi. V prípade, že Objednávateľ nevráti faktúru Zhotoviteľovi na doplnenie do 5 dní odo dňa obdržania, považuje sa faktúra za prevzatú bez pripomienok.

Čl. VII

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe Diela vrátane záruky za akosť v trvaní 36 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania Diela a prevzatia Diela Objednávateľovi, podpísaním preberacieho a odovzdávacieho protokolu

- 7.2 Zhotoviteľ ručí za to, že Dielo zodpovedá v dobe prevzatia výsledku určenému v zmluve, že zodpovedá technickým predpisom a normám (§ 47 a nasl. stavebného zákona) a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania v zmluve predpokladaným alebo obvyklým účelom.
- 7.3 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady Diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný na výzvu na odstránenie väd reagovať do 7 dní od doručenia tejto výzvy a dohodnúť spôsob a termín odstránenia vady.
- 7.5 V prípade, že Zhotoviteľ oznámené vady neodstráni v dohodnutej lehote, má Objednávateľ právo po písomnom upozornení dať vady odstrániť tretej osobe na náklady Zhotoviteľa.
- 7.6 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

Čl. VIII

Podmienky vykonania Diela

- 8.1 Pokiaľ zhotoviteľ poverí vykonaním Diela inú osobu, zodpovedá akoby Dielo vykonal sám.
- 8.2 Náklady za vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí sú započítané v cene za Dielo.
- 8.3 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých stavebných materiálov, a zariadení a ich presun na miesto realizácie Diela.
- 8.4 Zhotoviteľ zabezpečí v celom rozsahu plnenie vyplývajúce z ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení.
- 8.5 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti,

Čl. IX

Odovzdanie a prevzatie Diela

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný po dokončení Diela ho riadne odovzdať Objednávateľovi.
- 9.2 Odovzdaním Diela sa považuje podpísanie odovzdacieho a preberacieho protokolu.
- 9.3 Prevzatím Diela prechádza vlastnícke právo k Dielu a nebezpečenstvo škody na Objednávateľa.

Čl. X

Zmluvné pokuty a zodpovednosť za škodu

- 10.1 Ak Zhotoviteľ odovzdá Dielo po dohodnutom termíne uvedenom v čl. IV bode 4.1 tejto zmluvy, Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nevykonaných prác.
- 10.2 Ak Zhotoviteľ neodstráni skryté vady v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 15 EUR za každý deň omeškania.
- 10.3 Zaplatením zmluvných pokút nie je dotknuté právo Objednávateľa súčasne uplatňovať aj náhradu škody v plnej výške spôsobenej omeškaním Zhotoviteľa.
- 10.4 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na Dielu spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov, pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu Diela. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať svoju pohľadávku vyplývajúcu z tejto zmluvy proti pohľadávke Objednávateľa.
- 10.5 Zhotoviteľ preberá zodpovednosť za všetky škody spôsobené Objednávateľovi porušením

povinnosti podľa ustanovení tejto zmluvy alebo platných právnych predpisov. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú Objednávateľovi pri zhotovovaní Diela porušením akejkoľvek právnej povinnosti vyplývajúcej zo zákona alebo z ustanovení tejto zmluvy. Na úpravu práv a povinností zmluvných strán v prípade vzniku škodu sa vzťahujú ust. § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

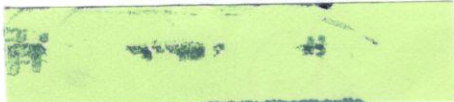
Čl. XI Odstúpenie od zmluvy

- 11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, resp. dané platnými právnymi predpismi, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je účinné okamihom doručenia písomného prejavu vôle druhej zmluvnej strane.
- 11.2 Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje najmä:
- a) ak Zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane mešká so zhotovením Diela o viac ako 30 dní,
 - b) ak Zhotoviteľ postupuje v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy.

Čl. XII Záverečné ustanovenia

- 12.1 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, v opačnom prípade je akákoľvek zmeny zmluvy neplatná.
- 12.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – Cenová ponuka zo dňa **14.3.2022**
- 12.3 Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne riešené v tejto zmluve alebo sa stanú neplatnými sa spravujú najmä Obchodným zákonníkom a ďalšími platnými právnymi predpismi a právnym poriadkom SR.
- 12.4 V prípade, ak si zmluvná strana, ktorej je akákoľvek písomnosť súvisiaca s touto zmluvou adresovaná, túto písomnosť neprevezme ani v dodatočnej lehote určenej doručovateľom, alebo túto písomnosť odmietne prevziať, považuje sa táto písomnosť za doručení posledným dňom uplynutia dodatočnej lehoty určenej doručovateľom, alebo dňom, kedy došlo k odmietnutiu prevzatia tejto písomnosti.
- 12.5 Zhotoviteľ podpísaním tejto zmluvy v zmysle ust. § 7 ods. 2 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení, udeľuje Objednávateľovi súhlas so spracovaním svojich osobných údajov v rozsahu podľa čl. I. bod 1.2. tejto zmluvy na evidenčné účely, najmä vedenie registra zmlúv, na dobu neurčitú. Zhotoviteľ môže súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle ust. § 20 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení kedykoľvek odvolať.
- 12.6 Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých obdrží každá zo zmluvných strán po jednom originálnom vyhotovení.
- 12.7 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia internetovej stránky Objednávateľa, v súlade s ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 12.8 Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, súhlasia s ním, zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Bádiciach, dňa 16.3.2022 2022



Obec Bádice
Ing. Stanislav Gál, starosta



V Bádiciach, dňa 16.3.2022 2022



Vladimír Hantár, konateľ
STAVKREML V.H., s.r.o.
V kúte 3/61, 951 44 Vyčapy - Opatovce
IČO: 45348669 IČ DPH: SK2022978056
Obch. reg. vl. č. 25953/N