

## Dodatok č. 1

### k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 1/N/2019

#### Zmluvné strany:

**Prenajímateľ:** Obec Neparadza, Obecný úrad Neparadza č. 108  
913 26 Neparadza  
štatutárny zástupca : Mgr. Ján Haninec – starosta obce  
IČO : 00311821 DIČ : 2021079808  
Č. účtu : 0628344001/5600 PRIMA banka Slovensko a.s. pobočka Trenčín

**Nájomca:** Lucia Ondrisková  
Malá Hradná 176, 956 54  
IČO : 51 962 586

sa dohodli na uzavretí Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytového priestoru v zmysle ustanovenia § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

kde sa mení:

#### Čl. 6

Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné vo výške **19,08 € / mesiac** ako nájomné za poskytované priestory a **15,- € / mesiac** ako preddavok na spotrebu elektrickej energie, vody a tepla.

Nájomca môže uhradiť nájomné v hotovosti do pokladne prenajímateľa alebo na bankový účet č. SK90 5600 0000 0006 2834 4001.

Nájomné je splatné mesačne vopred do 25. dňa predchádzajúceho mesiaca.

Skutočná výška plnení spojených s užívaním nebytového priestoru bude určená na základe ročného zúčtovania. Výpočet spotreby elektrickej energie, tepla, teplej a studenej vody je stanovený v prílohe č. 1, ktorá je súčasťou tejto zmluvy.

Plneniami spojenými s užívaním nebytového priestoru sú plnenia poskytnuté za účelom riadneho užívania nebytového priestoru, a to dodávka tepla, dodávka elektrickej energie spolu s úhradou za prenájom elektromeru, ako i iných meracích zariadení.

Uvedená zmena bude platná od 01.04.2022

V Neparadzi dňa 18. marca 2022

Lucia Ondrisková

Mgr. Ján Haninec  
starosta obce